



Rif.: 61155703

€ 45.000

Trilocale in vendita

Novi Ligure, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 89.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Novi Ligure, appartamento in vendita. All'entrata sulla destra risiede l'ingresso della cucina abitabile con balcone che garantisce una buona luminosità. Proseguendo lungo il corridoio, che funge da elemento di collegamento tra le diverse aree della casa, sulla destra in fondo si trova la camera matrimoniale spaziosa. Sul lato sinistro si presenta il salotto risaltato da luce naturale che offre l'accesso al secondo balcone dell'appartamento. Tra le due stanze in parallelo alla porta di ingresso si trova il bagno finestrato. Di recente, sono stati ristrutturati completamente il bagno e il salotto, mentre per le altre stanze sono state fatte piccole migliorie. Inoltre sono state sostituite le finestre originali con infissi in doppio vetro in pvc e le tapparelle con quelle elettriche. A completare la proprietà un pratico disimpegno attrezzato con lavatrice. L'immobile si colloca in una zona favorevole in quanto si trova vicino ai principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

