



Rif.: 61152532

**€ 59.000**

### Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via Pinan Cichero - Viali

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 95 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 900

Bagni: 1

Balconi: 2

Box: 1

Piano: 1

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 158.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 14.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: (?)

 EP estiva del fabbricato: (?)

Novi Ligure, si popone invendita, un appartamento che offre una distribuzione funzionale degli spazi. L'immobile è situato al primo piano di un edificio costruito negli anni settanta, munito di ascensore. La zona giorno è suddivisa in una sala accogliente e una cucina separata, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. La zona notte è composta da due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio, il tutto servito da un bagno con box doccia. A disposizione dei residenti un box auto privato offre comodità per il

)

:

:

:

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

