



Rif.: 61133506

€ 95.000

5 locali in vendita

Novi Ligure, Via Crosa Della Maccarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 332.10 kW h/m² anno

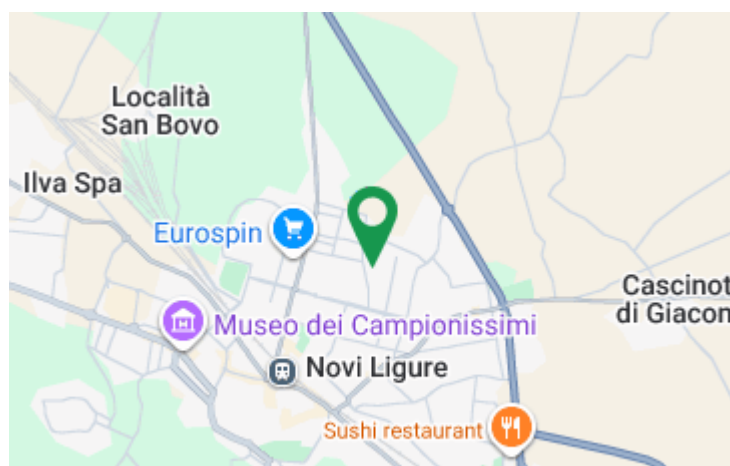
EP globale rinnovabile: 0.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In contesto residenziale tranquillo e ben curato, all'interno di un complesso con parco condominiale ad uso esclusivo dei residenti, si propone un appartamento situato al primo piano, nelle immediate vicinanze della zona Mutua e a pochi passi dal Viale della Rimembranza. L'abitazione si presenta nelle condizioni originali dell'epoca di costruzione, ma è stata mantenuta con cura nel tempo, conservando intatte le caratteristiche tipiche di quegli anni. Gli ambienti, ampi e luminosi, si prestano perfettamente ad accogliere un nucleo familiare numeroso. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, composta da una sala spaziosa e accogliente, mentre la sala da pranzo è separata ed adiacente al cucinino, il quale gode dell'affaccio su uno dei due terrazzi, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. La zona notte comprende tre camere da letto di generose dimensioni, una delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

