Affiliato: Studio Novi Uno Sas
Partita IVA: 01749220065
Corso R. Marenco, 20 15067 Novi Ligure (AL)
Email: alhs3@tecnocasa.it - Tel.: 0143741795

Rif.: 61119328

€ 121.000

Trilocale in vendita

Novi Ligure, Via Ugo la Malfa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 154.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

All'interno di un complesso residenziale composto da 13 unità abitative, edificato nel 2006 e attualmente in fase di ultimazione, è disponibile e un appartamento, caratterizzato da una distribuzione funzionale degli spazi e da finiture moderne. L'immobile proposto è il primo di sette appartamenti tra loro simili per superficie e disposizione interna.Il piano terra ospita una zona giorno ben organizzata, composta da un cucinotto con cucina di qualità italiana su misura e completamente attrezzata, e da un luminoso soggiorno che, grazie alle ampie finestre, si apre sul giardino di proprietà esclusiva.Una scala in legno conduce al piano primo, dove vi è una camera matrimoniale con cabina armadio, oltre un bagno finestrato completo di box doccia.Al piano seminterrato si sviluppa un ampio locale multifunzionale, ideale come taverna o spazio relax, servito da un secondo bagno. L'appartamento si presenta in

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.