



Rif.: 61111665

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Pozzolo Formigaro, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 84.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una tranquilla zona residenziale di Pozzolo Formigaro, all'interno di una palazzina di recente costruzione, si propone in vendita un appartamento al primo piano, caratterizzato da finiture curate e ambienti ben distribuiti. L'edificio, con facciata in paramano e tetto in cemento armato, si distingue per solidità e stile moderno. L'ingresso all'abitazione avviene direttamente sul soggiorno, tramite porta blindata, offrendo sin da subito un senso di accoglienza e sicurezza. La cucina, separata e abitabile, rappresenta un ambiente funzionale e luminoso, con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe di buona metratura, servite da un bagno principale. Un secondo servizio è attualmente adibito a lavanderia, garantendo praticità nella gestione degli spazi. L'immobile è climatizzato e dotato di serramenti in legno con



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

