



Rif.: 61109102

€ 345.000

Villa singola in vendita

Villalvernia, Via G. Passalacqua

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 126.31 kW h/m² anno

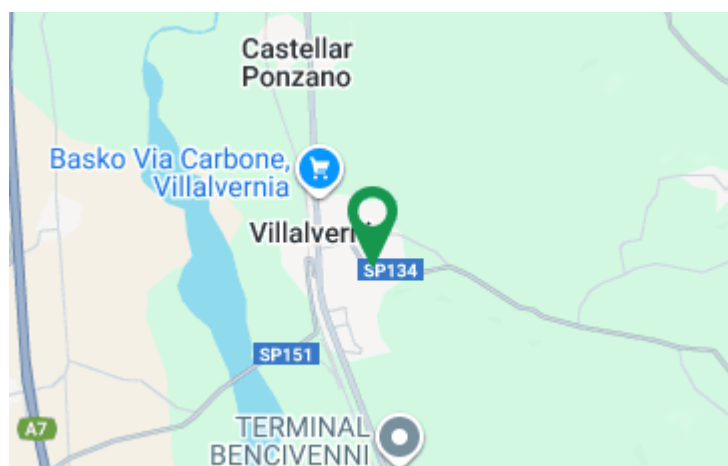
EP globale rinnovabile: 4.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel suggestivo scenario delle colline tortonesi, in provincia di Alessandria, si propone in vendita una villa indipendente di nuova costruzione, mai abitata, pronta ad accogliere chi cerca eleganza, comfort e tranquillità. Questa residenza esclusiva rappresenta una perfetta armonia tra design raffinato e materiali di alta qualità, offrendo ambienti curati nei minimi dettagli e pensati per un vivere quotidiano di buon livello. La zona principale si sviluppa su un unico livello, contraddistinta dalla zona giorno, suddivisa in un soggiorno separato dalla cucina; quest'ultima è organizzata in due ambienti distinti e funzionali: un'accogliente zona tinello e un'area cottura pensata per chi ama cucinare e condividere momenti in famiglia. Entrambe le zone sfociano sul terrazzo con vista aperta sul giardino. Le camere da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

