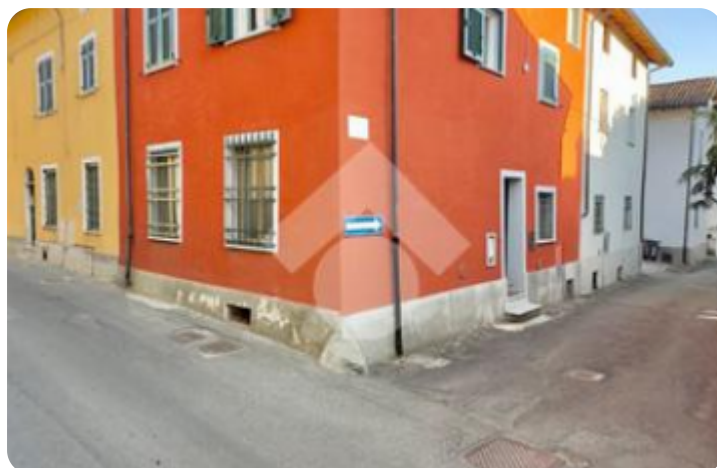




Rif.: 61101683

€ 138.000

Casa semindipendente in vendita

Pasturana, Via Cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 143.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 106.69 kW h/m² anno

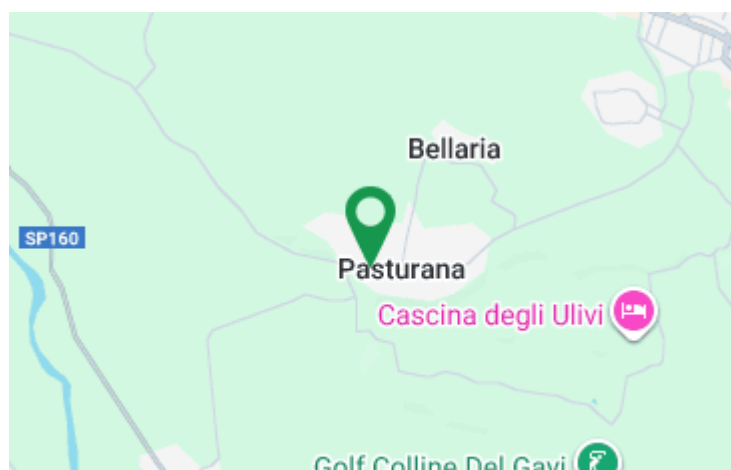
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del comune di Pasturana, casa semindipendente recentemente oggetto di importanti interventi di ristrutturazione. L'immobile si presenta in ottime condizioni generali, pronto per essere abitato senza necessità di lavori immediati. La facciata esterna è stata completamente rifatta, conferendo alla casa un aspetto curato e gradevole. La caldaia è di ultima generazione, garantendo un'alta efficienza energetica. All'interno, i pavimenti sono stati sostituiti e i serramenti della zona notte sono stati aggiornati, migliorando il comfort termico e acustico. Anche il sottotetto è stato coibentato con materiali all'avanguardia, offrendo un ulteriore isolamento e contribuendo al risparmio energetico. L'ingresso, protetto da una porta blindata, si apre su un accogliente salotto caratterizzato da un camino a legna, elemento che non solo dona calore e atmosfera, ma riscalda efficacemente anche



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

