



Rif.: 61101646

€ 240.000

Casa indipendente in vendita

Pozzolo Formigaro, Viale Partigiani

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 255.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla periferia del comune di Pozzolo Formigaro, immersa nel verde, si propone in vendita una casa indipendente circondata da un ampio giardino privato, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla comodità degli spazi. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, grazie a importanti interventi già effettuati, tra cui la sostituzione della caldaia e il rifacimento dei tetti presenti nella proprietà. La casa si sviluppa su due livelli, con una distribuzione funzionale degli ambienti che la rende adatta sia come abitazione principale che come casa per le vacanze. Al piano terra si trova una spaziosa cucina abitabile con sala da pranzo a vista, un ambiente accogliente e conviviale. Completano il piano due stanze versatili: una caratterizzata da tetto a vista e ampia vetrata con affaccio diretto sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

