



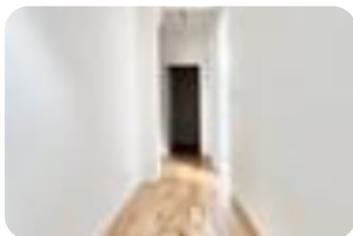
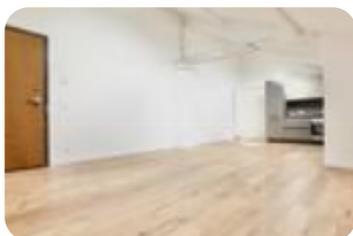
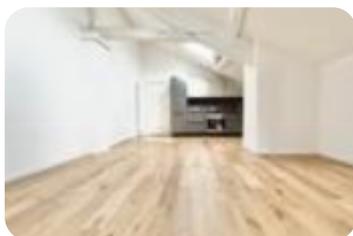
Rif.: 61100169

€ 93.000

Mansarda in vendita

Novi Ligure, Corso Piave - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 159.17 kW h/m² anno

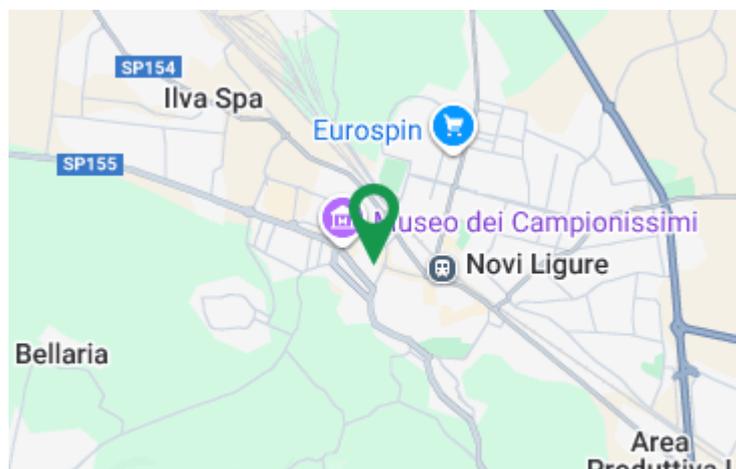
EP globale rinnovabile: 76.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro cittadino di Novi Ligure, all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore, si trova una mansarda recentemente ristrutturata in stile moderno. L'immobile si distingue per l'atmosfera luminosa e accogliente, valorizzata da tonalità chiare e da un elegante pavimento in parquet, completamente trattato per esaltarne la bellezza naturale. L'ingresso, protetto da una porta blindata, apre direttamente su un ampio soggiorno caratterizzato da numerose finestre che garantiscono un'ottima illuminazione naturale durante tutto il giorno. La cucina, integrata armoniosamente nell'ambiente living, è a vista ed è dotata di piano a induzione, scelta funzionale e contemporanea. Attraverso corridoio si accede alla zona notte, composta da due camere da letto. Il bagno, pratico e ben rifinito, è completo di box doccia. Un'abitazione ideale per chi cerca un contesto centrale, moderno e pronto da vivere.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

