



Rif.: 61090182

€ 140.000

Casa di corte in vendita

Zerba, Frazione Capanne di Cosola -
Capannette Di Pey

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 401.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore dell'Alta Val Borbera, tra la frazione di Capanne di Cosola e Capannette di Pey, nella zona di Cabella, si propongono in vendita due esclusive abitazioni indipendenti, immerse nella quiete della montagna e circondate da uno scenario naturale di rara bellezza. Qui a pochi chilometri dal confine ligure-piemontese, nella stagione invernale quando le foglie degli alberi cadono, dal più alto terrazzo nella casa più grande si ha la possibilità di avere una vista mozzafiato del mare. Si respira un'atmosfera ideale per chi ama il paesaggio montano, il trekking e un ritmo di vita rilassato e rigenerante. La prima abitazione, di dimensioni contenute, si sviluppa interamente su un unico piano e offre una soluzione abitativa compatta ma funzionale: una cucina accogliente,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

