



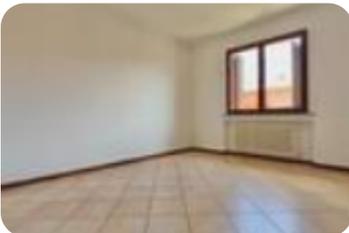
Rif.: 61087473

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Viale Caduti di Nassiriya

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 97.89 kW h/m² anno

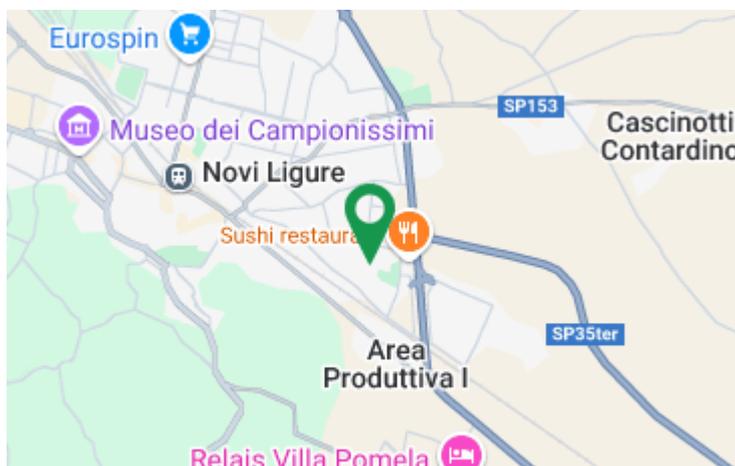
EP globale rinnovabile: 1.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona del Lodolino, in palazzina edificata ad inizi 2000 e munita di ascensore, appartamento sito al terzo ed ultimo piano. Gli ambienti sono luminosi grazie alla posizione elevata e alle ampie finestre che garantiscono una piacevole vista sulla città. La costruzione recente assicura impianti moderni e buone finiture. Con una superficie di 113 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento si compone di quattro locali, ideali per chi cerca un'abitazione accogliente e versatile. La disposizione interna prevede un ampio soggiorno con affaccio ad un balcone, mentre la sala da pranzo con cucina su misura separata da una porta a scomparsa, da su un terrazzo, ideale per cene, o semplicemente per rimanere in relax all'aria aperta. La zona notte si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

