



Rif.: 61080784

**€ 38.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Novi Ligure, Via Isonzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

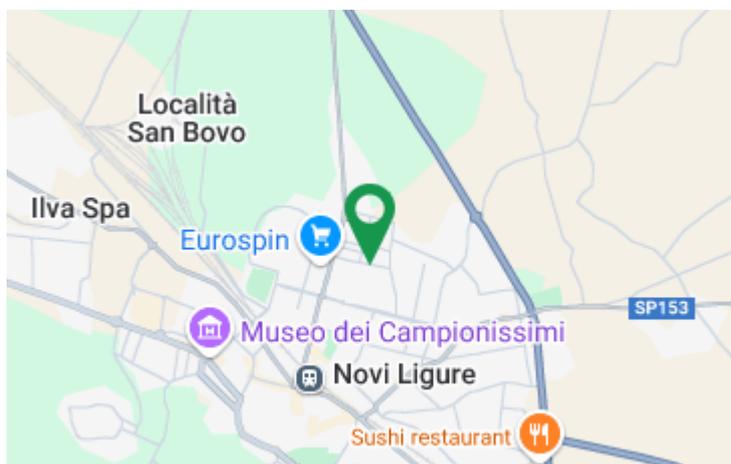
EP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella comoda e ben servita della mutua, appartamento in piccola palazzina di tre piani senza ascensore. L'immobile si presenta in condizioni originali dell'epoca di costruzione di conseguenza è l'ideale per chi desidera personalizzarsi gli ambienti in base ai propri gusti ed esigenze. La zona giorno si suddivide in una cucina e soggiorno, entrabe con l'affaccio ai rispettivi balconi. Le camere da letto sono due mentre il bagno è dotato di vasca. In fine dotato di una cantina nel seminterrato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

