Affiliato: Studio Novi Uno Sas
Partita IVA: 01749220065
Corso R. Marenco, 20 15067 Novi Ligure (AL)
Email: alhs3@tecnocasa.it - Tel.: 0143741795

Rif.: 61075615

€ 83.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via Donizzetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 154.95 kW h/m² anno

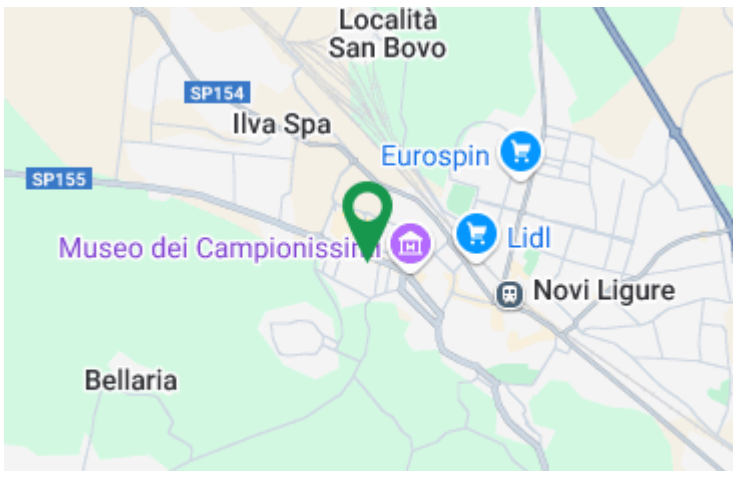
EP globale rinnovabile: 3.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona comoda e ben servita, nelle immediate vicinanze del Bennet, in vendita appartamento completamente ristrutturato, situato in una palazzina ordinata e ben mantenuta, caratterizzata da basse spese di gestione. L'edificio ha recentemente beneficiato di un importante intervento straordinario, con il rifacimento completo del tetto già eseguito, a garanzia di un ulteriore valore aggiunto e tranquillità per i futuri proprietari.L'appartamento si presenta in buone condizioni, pronto per essere abitato fin da subito.Internamente è stato rinnovato in tutte le sue parti: dai serramenti agli impianti, dal pavimento al bagno, offrendo ambienti moderni, funzionali e dal gusto attuale. L'ingresso, protetto da una porta blindata, conduce direttamente al soggiorno, uno spazio accogliente e ben distribuito, separato dalla cucina abitabile.Quest'ultima gode di un accesso diretto al balcone, dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.