



Rif.: 61075214

€ 225.000

Casa indipendente in vendita

Cassano Spinola, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 269.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.47 kW h/m² anno

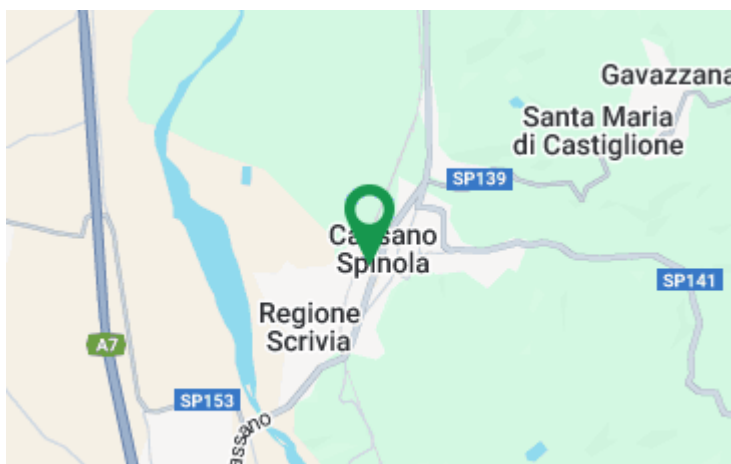
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Cassano Spinola, in zona residenziale, appena decentrata dal centro del paese, casa indipendente in vendita. La proprietà, costruita negli anni '70, concepita fin dall'origine come abitazione bifamiliare, ideale per due nuclei familiari o per chi desidera ampi spazi con la possibilità di avere un'abitazione separata per genitori, figli o ospiti. La proprietà si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trova un bilocale con bagno, perfetto come unità indipendente grazie all'ingresso separato, funzionale anche come studio, spazio per ospiti o piccola dependance. Al piano superiore, al quale si accede sia da scala interna che da una comoda scala esterna, si sviluppa l'abitazione principale, composta da un ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno luminoso, due camere da letto e bagno. Gli spazi sono ampi e ben distribuiti, con affacci aperti e una piacevole esposizione. Completano la proprietà un garage con



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

