



Rif.: 61067295

€ 48.000

Rustico in vendita

Cassano Spinola, Strada Vicinale Santa Maria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Box:	4
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 316.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della campagna di Cassano, si propone in vendita cascinale semi dipendente con ampio cortile privato, ideale per chi cerca un contesto tranquillo e riservato, da modellare secondo le proprie esigenze. L'immobile, non attualmente abitabile, richiede interventi di ristrutturazione, ma rappresenta una straordinaria opportunità per chi desidera realizzare la propria casa dei sogni o investire in un progetto di recupero autentico. A completare la proprietà, spaziosi locali ad uso magazzino perfetti come base per il cantiere durante i lavori, oppure trasformabili in spazi accessori,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

