

Rif.: 61052655

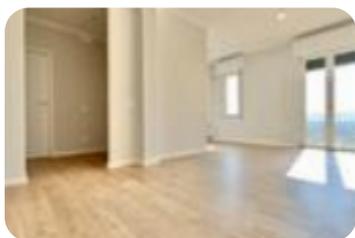
↓ € 112.000

€ 118.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Corso Italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	9



Classe energetica: **B**

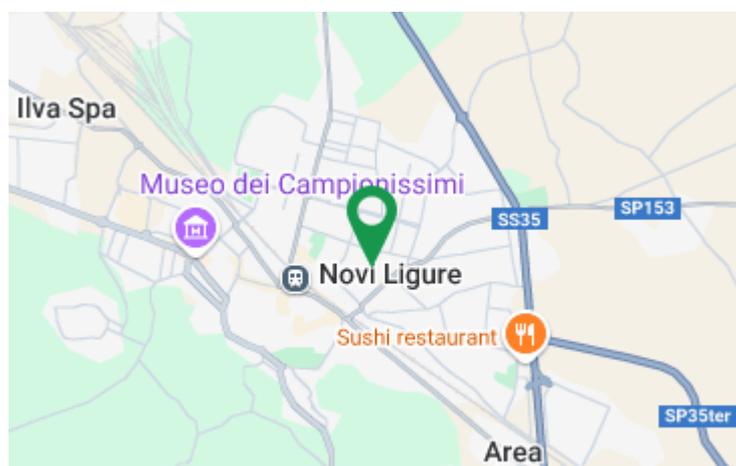
EP globale non rinnovabile: 413.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Si propone in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato all'interno di un palazzo anch'esso oggetto di riqualificazione energetica grazie al Superbonus 110%. Questo intervento ha permesso all'intero stabile di raggiungere una classe energetica più performante, garantendo comfort e risparmio nei consumi. L'immobile si apre su un ampio open space luminoso, arricchito da un balcone, che regala una vista panoramica suggestiva e luce naturale per tutto il giorno. Gli spazi sono stati progettati con gusto moderno ed eleganza. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose e accoglienti, ideali per il relax e la vita familiare, oltre a un bagno nuovo dotato di comodo box doccia e sanitari di ultima generazione. La ristrutturazione ha interessato l'intero appartamento: dagli impianti elettrici e idraulici alla pavimentazione, garantendo un'abitazione pronta all'uso e senza necessità di ulteriori interventi. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. Un'occasione imperdibile per chi cerca una casa...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

