

Rif.: 61024343

€ 118.000**Quadrilocale in vendita**

Novi Ligure, Via Trieste

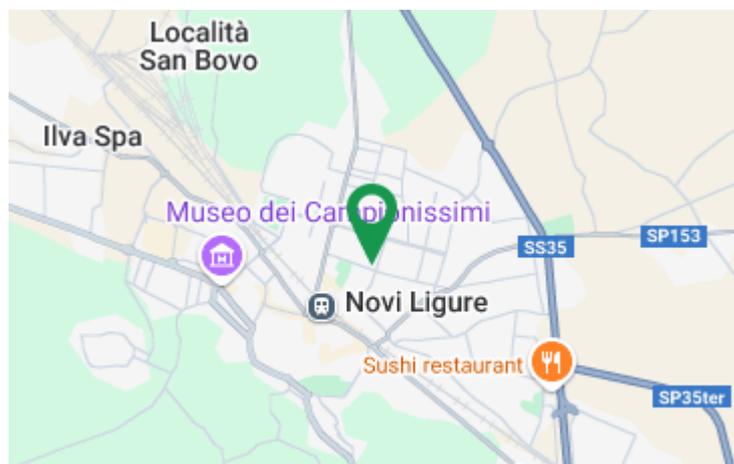
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 222.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In un contesto residenziale ricercato e tranquillo, a Novi Ligure, proponiamo in vendita un appartamento autonomo, sito al primo piano di una palazzina ben mantenuta e abitata con cura. L'immobile, che gode di una posizione strategica, è facilmente accessibile grazie all'ascensore che serve il piano. La sua ubicazione consente di raggiungere comodamente tutti i principali servizi della città, rendendo la zona particolarmente appetibile per chi desidera vivere in un ambiente residenziale, senza rinunciare alla praticità. L'alloggio si presenta in ottimo stato, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. La cucina abitabile, spaziosa e luminosa, si affaccia su un ampio terrazzo, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. La zona giorno è arricchita da una sala altrettanto spaziosa, ideale per ospitare familiari e amici. La zona notte è composta da due camere da letto confortevoli, pronte per garantire il massimo del riposo. Completano la proprietà un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

