



Rif.: 61021716

€ 112.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via Giuseppe Garibaldi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 130.06 kW h/m² anno

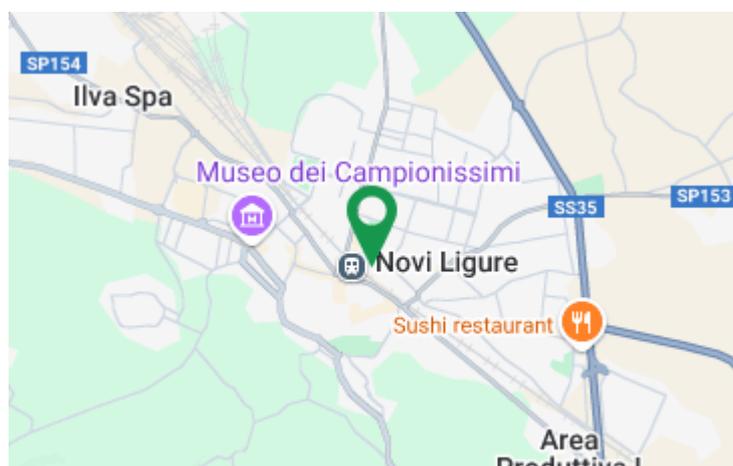
EP globale rinnovabile: 76.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una zona strategica e ben servita di Novi Ligure, proponiamo un appartamento ristrutturato con gusto e attenzione ai dettagli, situato al secondo piano di un palazzo ben mantenuto. L'ingresso si apre su un ampio open space che unisce cucina e soggiorno, un ambiente luminoso e accogliente dove è stato scelto uno stile moderno ed elegante, perfetto per vivere con comfort e raffinatezza. Da qui si accede a un terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose e accoglienti, arricchite da una cabina armadio che offre un ulteriore spazio organizzato per i tuoi abiti e accessori. L'appartamento è dotato di due bagni: uno con box doccia, l'altro con vasca, per soddisfare ogni esigenza. Completano la proprietà una cantina, utile per riporre oggetti e una maggiore praticità, e un contesto tranquillo e ben curato che offre comfort e comodità a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

