



Rif.: 61021716

€ 112.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via Giuseppe Garibaldi - Centro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 110 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.100 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 130.06 kW h/m² anno

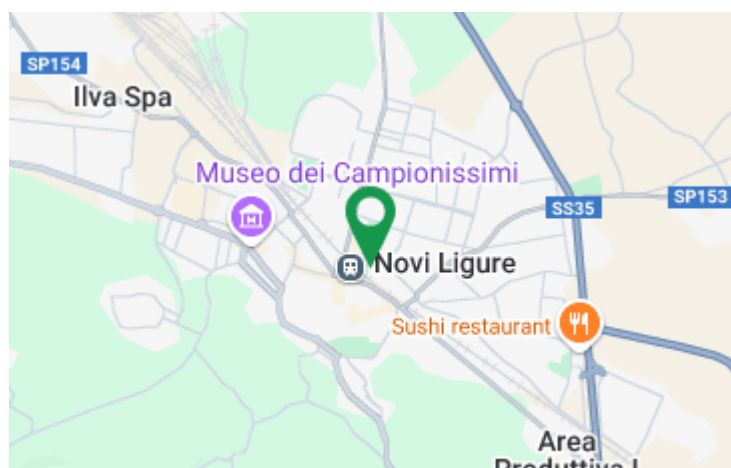
EP globale rinnovabile: 76.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona strategica e ben servita di Novi Ligure, proponiamo un appartamento ristrutturato con gusto e attenzione ai dettagli, situato al secondo piano di un palazzo ben mantenuto. L'ingresso si apre su un ampio open space che unisce cucina e soggiorno, un ambiente luminoso e accogliente dove è stato scelto uno stile moderno ed elegante, perfetto per vivere con comfort e raffinatezza. Da qui si accede a un terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose e accoglienti, arricchite da una cabina armadio che offre un ulteriore spazio organizzato per i tuoi abiti e accessori. L'appartamento è dotato di due bagni: uno con box doccia, l'altro con vasca, per soddisfare ogni esigenza. Completano la proprietà una cantina, utile per riporre oggetti e una maggiore praticità, e un contesto tranquillo e ben curato che offre comfort e comodità a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

