



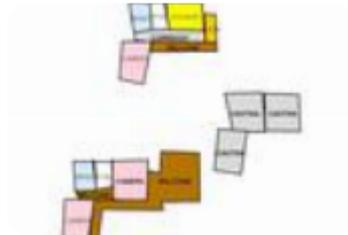
Rif.: 60928083

## € 180.000

### Casa semindipendente in vendita

Novi Ligure, Via monte di pietà

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 168 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 198.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

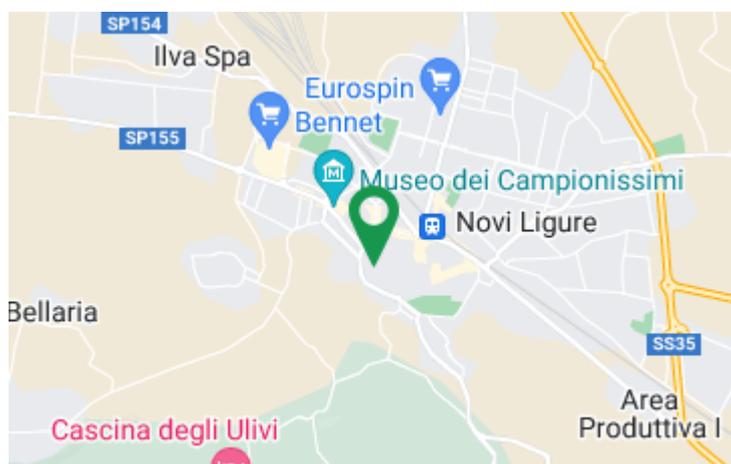
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Novi Ligure- Nel cuore del Centro Storico Novese, in una zona comoda ai principali servizi, casa semindipendente che si sviluppa su due livelli. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con tinello, caratterizzata dalla presenza di un grazioso camino, e da un accesso ad un grande terrazzo che da vista sulla corte interna. Proseguendo vi è la sala, personalizzabile in base alle proprie esigenze. A concludere il piano il primo bagno servito da box doccia. Mediante scale accediamo alla zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

