



Rif.: 60883315

€ 350 / mese Negozio in affitto

Novi Ligure, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 26 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500
Piano:	1

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 97,3778 kW h/m³ anno

Novi Ligure - A pochi passi dal centro di Novi Ligure, in una via di forte passaggio e alta visibilità, proponiamo in vendita un negozio completamente ristrutturato di 26 mq. L'immobile, situato al piano terra di una palazzina, vanta un'ampia vetrina fronte strada per una visibilità d'impatto, un locale principale versatile e spazioso, un magazzino per un comodo stoccaggio ed un bagno privato. Il riscaldamento centralizzato con termovalvole per un clima confortevole e predisposizione impianto di aria condizionata per il massimo benessere. Completa la proprietà la presenza di parcheggi pubblici adiacenti, un vantaggio inestimabile per te e i tuoi clienti. Questa soluzione rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera avviare un'attività commerciale in una zona strategica e di sicuro passaggio, godere di un ambiente moderno e funzionale e beneficiare di comfort e flessibilità. Non lasciarti sfuggire questa occasione! Contattaci per fissare un appuntamento e visionare l'immobile.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

