



Rif.: 60877969

↓ € 145.000

€ 153.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Novi Ligure, Str. della Fossa del Sale - Barbellotta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

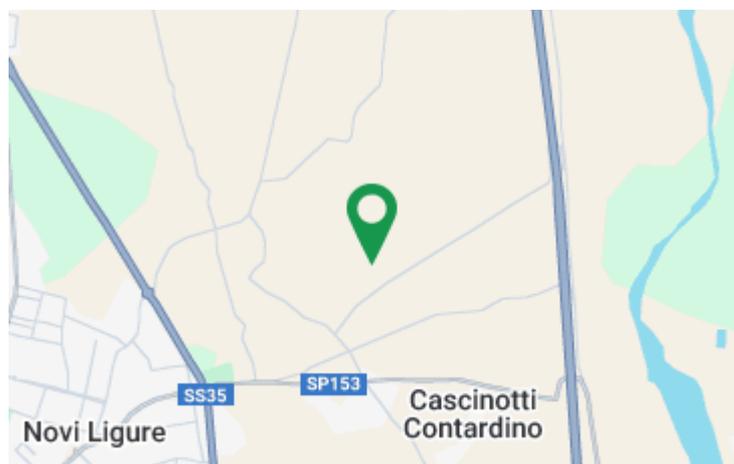
EP globale non rinnovabile: 415.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle campagne tra Pozzolo Formigaro e Novi Ligure, tipica cascina indipendente di due piani sui quattro lati. La porzione abitativa, con tetto ripristinato una decina di anni fa si eleva su due livelli, ed il piano terra si compone di una cucina abitabile, separata dal soggiorno. La zona notte, al piano primo, è suddivisa in due camere da letto, servite da un bagno con vasca. Adiacente la parte abitativa, vi è quella che una volta era adibita a fienile dove, al piano terra vi è un garagedeposito con affianco una parte, eventualmente soppalcabile, con possibilità di utilizzo in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

