



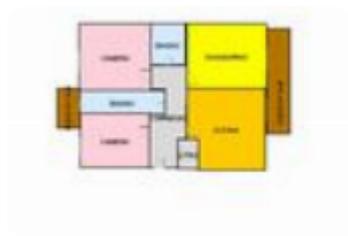
Rif.: 60872414

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via san giovanni bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	9



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.29 kW h/m² anno

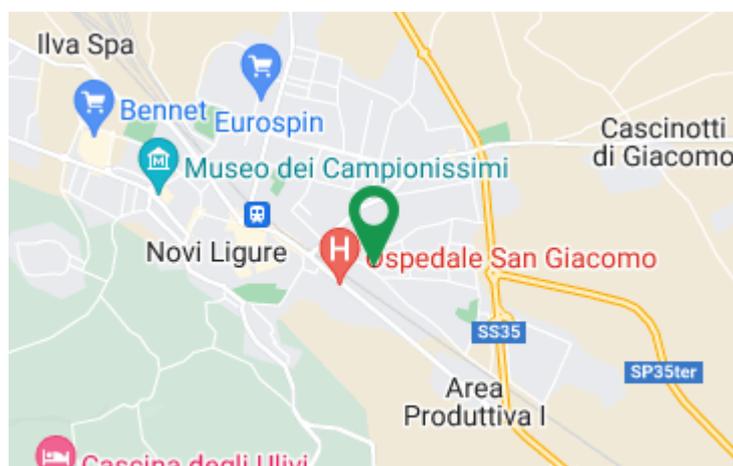
EP globale rinnovabile: 2.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A metà della Via di San Giovanni Bosco, in palazzina munita di ascensore e dalle basse spese condominiali, appartamento sito al nono ed ultimo piano. L'immobile al suo interno si presenta in buone condizioni generali; i serramenti sono in legno con il vetro doppio mentre la caldaia, a condensazione, è stata sostituita una decina di anni fa. L'ingresso mediante porta blindata, è spazioso e grazie ad esso si accede alla cucina abitabile e luminosa. Il soggiorno, separato, ha l'affaccio ad uno dei due balconi, con vista a 180 gradi sulla città. Mediante corridoio si accede ai due bagni, muniti rispettivamente di box doccia uno, mentre l'altro ha la vasca, oltre ad un secondo balcone dove poter stendere. La zona notte si compone di due camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

