



Rif.: 60850486

**€ 98.000**

**Bilocale in vendita**

Novi Ligure, Via. S. G. Bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 220,90 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento sito in zona Lodolino, in bel contesto ordinato, ristrutturato 5 anni fa. Internamente l'immobile è in ottimo stato, arredato con gusto. All'ingresso un'ampia sala con pavimentazione in parquet, servita da impianto di climatizzazione a pompa di calore, fornendo il massimo comfort, ed un balcone. A completare la zona giorno un cucinino. La zona notte è composta da una camera matrimoniale accogliente, ben arredata. Infine un bagno fornito da box doccia. L'immobile viene venduto compreso di mobilio. Di pertinenza una cantina, e possibilità di affittare un garage nei pressi dell'abitazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

