



Rif.: 60848674

↓ € 125.000

€ 149.000 (-17%)

5 locali in vendita

Novi Ligure, Via Felice Cavallotti - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 0239.3057 kW h/m² anno

Nelle immediate vicinanze di Viale Saffi, adatto quindi ha chi necessita e desidera essere comodo ai servizi che una città può offrire, appartamento di generosa metratura posto ad un piano comodo, di uno stabile di impronta storica. L'immobile, si presenta in buone condizioni generali, con peculiarità autentiche quali il pavimento in seminato genovese, affreschi nei soffitti e caloriferi in ghisa decorati. La sua composizione interna, lo rende versatile per chi ha bisogno di utilizzare una zona da adibire come ufficio o studio. Gli ambienti risultano essere luminosi, grazie alle ampie superfici finestrate in legno con vetro isolante di ultima generazione. I vani sono generosi, da utilizzare, in base alle proprie necessità, in tre camere da letto, di cui una con pavimentazione in parquet, un soggiorno soppio. La cucina, abitabile, presenta una pavimentazione a scacchi bianchi e neri, e mediante balcone verandato, si accede ad una zona lavanderia dove è sita anche la caldaia. I bagni a servizio dell'alloggio sono due, mentre le pertinenze sono una capiente cantina al piano seminterrato, e la



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

