



Rif.: 60840158

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure, Via B. Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 119,0619 kW h/m² anno

Appartamento ristrutturato in stile moderno, sito a un secondo pianoin una piccola palazzina servita da riscaldamento autonomo nella tranquilla zona del G3. Mediante porta blindata accede ad un disimpegno che permette di accedere alla zona giorno composta da un'ampia sala, dove godersi momenti di relax in famiglia. Caratterizzata dalla presenza di un impianto di climatizzazione a pompa di calore e da una parete in effetto legno a vista che dona un tocco di charme. La pavimentazione in parquet aggiunge un tocco di eleganza all'ambiente. Proseguendo vi è la cucina abitabile anch'essa fornita da climatizzazione a pompa di calore, così da consentire il massimo comfort. La zona notte, anch'essa dotata di pompa di calore, è composta da due camere da letto, entrambe matrimoniali. A concludere due bagni, serviti rispettivamente da box doccia e vasca. Di pertinenza un garage e una cantina. Compreso nel prezzo l'interno mobilio posto all'interno. POSSIBILITA' DI SUBENTRO NELL' ATTUALE MUTUO DELLA PROPRIETA', AD UN TASSO VANTAGGIOSO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

