



Rif.: 60833264

€ 239.000

Villa a schiera in vendita

Pasturana, Str. Bellaria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 94.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Splendida villetta a schiera con giardino di proprietà situata in un bel contesto residenziale a Pasturana. Questo immobile si sviluppa su due livelli ed è stato completamente ristrutturato per offrire un ambiente accogliente e confortevole. Al suo interno troverai un ampio soggiorno e cucina unite in un unico ambiente open-space, arricchito da un moderno camino. La pavimentazione in parquet di teak conferisce un tocco di eleganza. Potrai accedere al giardino sia dalla cucina che dalla sala, ideale per goderti momenti di relax all'aperto. Una scala ti condurrà alla camera soppalcata, attualmente adibita come piccolo studio. Il primo bagno è dotato di un comodo box doccia. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe con spaziose cabine armadio. Il secondo bagno è invece provvisto di vasca. Completa la proprietà un locale seminterrato di pertinenza e un terzo bagno con box doccia. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una casa accogliente e ben curata, con un bel giardino dove godersi momenti in famiglia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

