



Rif.: 60789166

**€ 320.000****Villa singola in vendita****Pozzolo Formigaro, via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In bel contesto residenziale, si propone in vendita villa completamente indipendente. Esteriormente, la casa è stata recentemente ristrutturata, dispone di cappotto esterno e altre finiture di pregio, quali infissi in doppio vetro con taglio termico, impianto domotico per le tapparelle, predisposizione per riscaldamento a pavimento e caldaia ibrida; nel garage è inoltre presente una porta basculante con apertura elettrica. L'immobile si eleva su due livelli: al piano terra una piccola dépendance composta da cucina, camera da letto, cabina armadio, bagno e garage doppio. Al primo piano ingresso su ampio soggiorno, cucina con tinello che dà accesso al terrazzo, due camere da letto e bagno. La struttura interna è stata volontariamente lasciata da ultimare, in modo che il proprietario finale possa personalizzarla come meglio preferisce. All'esterno, ampio giardino accuratamente piantumato con cancello ad apertura elettrica.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

