



Rif.: 60784925

**€ 40.000**

**Trilocale in vendita**

**Novi Ligure, Via amendola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**Prestazione energetica:** 83,9533 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento sito in zona centrale al primo piano. Il contesto in cui ci troviamo risulta essere tranquillo e ben tenuto. La zona giorno dell'alloggio è composta da un ampio e comodo soggiorno con angolo cottura, qui vi è anche uno sfogo sul primo balcone. La zona notte è formata da due camere da letto entrambe matrimoniali e da un bagno servito, oltre che di vasca, anche di un pratico e comodo antibagno. Di pertinenza dell'alloggio un secondo balcone con accesso dalla camera da letto e una cantina, priva di umidità, nel locale seminterrato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

