



Rif.: 60784286

€ 85.000

Capannone in vendita

Serravalle Scrivia, via Via edmondo de amicis

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 630 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 367.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 342.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo a Serravalle Scrivia, un Capannone di 630 mq fornito di 930 mq di terreno, con destinazione Artigianale/ commerciale a pochi passi dal casello autostradale che congiunge la Liguria al Piemonte, ex sede di una rinomata ditta per la costruzione di serramenti. La struttura è composta da tre lotti, il primo di 250 mq di superficie, con un'altezza minima di 6,30 mt e 9 mt di altezza massima. È caratterizzato da due portoni d'ingresso che misurano rispettivamente 4mt di altezza per 4mt di larghezza, e da un carroponete necessario per tutte quelle attività che maneggiano materiale molto pesante. Gli impianti in dotazione sono i seguenti: elettrico 220 V / 380 V che permette l'illuminazione e l'alimentazione dei macchinari ed idraulico per servire i servizi igienici interni. Le restanti due campate di capannone misurano 326 mq, venivano utilizzate come locali di deposito e magazzino. Un locale uso spogliatoio, conduce ai bagni forniti di doccia. Il cortile esterno permette il passo carraio di mezzi pesanti, con la possibilità di scaricare merce e depositare sotto due tettoie che permettono di stoccare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

