



Rif.: 60738835

**€ 60.000**

### Trilocale in vendita

Novi Ligure, Viale della Rimembranza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 94.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento sito in zona viali servito da ascensore e cantina. L'alloggio è composto da una zona giorno open space con salotto con angolo cottura. Il locale è inondato di luce naturale grazie alle ampie superfici finestrate. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe matrimoniali e molto accoglienti. A concludere la zona, tramite un corridoio, dove troviamo un comodo armadio a muro, accediamo al bagno con vasca e box doccia. A completare la pertinenza un terrazzo con accesso dalla camera da letto con vista sugli alberi del conosciuto Viale

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

