



Rif.: 60735991

**€ 80.000**

**5 locali in vendita**

**Novi Ligure, Via ovada**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 203.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Appartamento sito in una palazzina fornita di riscaldamento autonomo, comoda ai principali servizi. L'immobile di ampia metratura, risulta essere in ottime condizioni ed in ordine. La zona giorno composta da cucina e tinello dove qual'ora ci fosse interesse, si potrebbe creare un unico ambiente, di seguito vi è il soggiorno, spazioso e luminoso, fornito inoltre di un camino. A completare vi è il primo bagno, servito da un comodo box doccia. La zona notte è fornita da tre camere da letto, di cui una matrimoniale arredata in stile moderno, una cameretta ampia, ed infine una camera adibita

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

