



Rif.: 60658247

**€ 127.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Francavilla Bisio, Via Guasco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 380,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Incantevole dimora senza tempo, sita nel cuore di Francavilla Bisio. Il piano terra è composto da una accogliente cucina, abbellita da due maestose colonne portanti e un piano cottura in pieno stile piemontese di inizio secolo. Di seguito vi è ampio salone fornito di un caldo focolare dove poter raccogliersi la sera e rivivere le memorie un'epoca passata. La zona notte si sviluppa nei due piani superiori, nel primo piano vi sono due camere da letto di cui una caratterizzata dalle volte decorate, ed un pratico bagno. Tramite una porta a metà scala si accede ad altre due camere, con al di sopra, due locali grezzi. Completano le pertinenze: un grande giardino che si sviluppa in lunghezza, un'ampia parte rustica adibita in epoca passata a panificio, composto da due camere per dare ristoro al panettiere ed un laboratorio per la panificazione e il negozio vero e proprio. Il piano sotterraneo è composto da tre cantine molto spaziose fornite di grandi botti per la conserva del vino casereccio. Infine la proprietà possiede due terreni distaccati dalla casa, distanti a 200 metri circa, ad uso orto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

