



Rif.: 60656092

**€ 220.000**

**5 locali in vendita**

**Novi Ligure, Via Pietro Isola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 267.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 83.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile di generosa metratura è frutto dell'unione di due appartamenti, si trova al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina nelle immediate vicinanze del centro di Novi Ligure. Gli interni, compresi i serramenti, sono stati recentemente ristrutturati usando materiali e accessori di stile moderno. Attraverso ingresso si accede alla zona giorno caratterizzata da un ampio open-space con grande cucina a vista, sala da pranzo e soggiorno rendendo il tutto un unico ambiente in stile moderno e ricco di luminosità grazie alle numerose finestre. La zona notte, suddivisa in due camere da letto matrimoniali, sono ariose grazie alle porte finestre che danno sui balconi. I bagni sono due, rispettivamente adiacenti alle camere da letto; uno di servizio con box

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

