



Rif.: 60600022

€ 153.000

Quadrilocale in vendita

Novi Ligure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 347,5 kW h/m² anno

Nel cuore del centro storico di Novi Ligure, luminosa mansarda composta di quattro locali, completamente ammobiliata. Dotato di peculiari finiture interne, come le travi a vista, questo immobile si colloca al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina di recente ristrutturazione. La scala che conduce nell'appartamento dà sull'ampia zona giorno open space, costituita sulla destra dal soggiorno e sulla sinistra dalla moderna cucina. L'immobile dispone di due camere da letto, una matrimoniale e una cameretta singola fornito di un grande armadio a parete. Lo spazioso bagno, è dotato di un confortevole box doccia. Tutti gli ambienti sono illuminati da finestre a muro e velux. Il riscaldamento a pavimento è autonomo. Tra le pertinenze della proprietà vi sono anche un garage automatico e una cantina, la cui volta è costituita da mattoni a vista. La mansarda è stata completamente rinnovata e dotata di tutte le novità per quanto riguarda il riscaldamento, i serramenti, la cucina e il bagno. Tutto ciò si abbina a un arredamento estremamente curato, moderno, ma in perfetta armonia con la struttura dei locali, rendendo questa mansarda un piccolo gioiello di ricercatezza e stile, s [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

