



Rif.: 60595860

**€ 98.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Novi Ligure, Corso marengo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 187,1563 kW h/m<sup>2</sup> anno

Attico con ampio terrazzo vivibile sito in una zona comoda ai principali servizi. L'immobile risulta essere ristrutturato, partendo dagli infissi che sono stati sostituiti con vetro camera. La zona giorno è caratterizzata da una sala open-space in stile moderno, con colori che danno luce all'ambiente, già ben illuminato grazie alla presenza della porta finestra che dà sfogo sul grande terrazzo che dà vista sulla città, inoltre è presente l'impianto di climatizzazione, ed infine vi è la cucina. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale ed una cameretta. Il bagno, ristrutturato, dispone di vasca. Di pertinenza una cantina di proprietà.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

