



Rif.: 60575105

**€ 84.000**

## Quadrilocale in vendita

Basaluzzo, Via Novi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 347,5 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento ben disposto e ad un comodo piano, sito in una tranquilla zona residenziale, comodo ai principali servizi. La zona giorno è composta da una sala luminosa e una cucina abitabile fornite di accesso al terrazzo. Il corridoio che distribuisce la zona diurna da quella notturna è fornito di un utile condizionatore. La zona notte vi sono due camere da letto confortevoli, e un comodo bagno con doccia. Gli infissi sono stati totalmente sostituiti con quelli di nuova struttura a doppio vetro, che favoriscono l'isolamento dell'appartamento a livello termico; anche la caldaia è stata sostituita con una a condensazione come da norma. Completano le pertinenze un garage privato.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

