



Rif.: 21441428

**€ 29.000****Quadrilocale in vendita**

Novi Ligure, via durazzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non prevista**Prestazione energetica:** 312,58 kW h/m<sup>2</sup> anno

In centro storico, si propone appartamento termoautonomo di quattro locali sito al piano terra con ingresso indipendente. L'immobile, che si presenta da ristrutturare, è composto da un ingresso su soggiorno, una cucina abitabile dalla quale si raggiunge un disimpegno che porta alla zona notte, la quale comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale, ed un bagno finestrato. A completare le pertinenze è presente un ampio sottoscala che si raggiunge dalla camera matrimoniale. Per ulteriori informazioni vi aspettiamo in Corso Marengo 20 a Novi Ligure.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

