



Rif.: 61274332

€ 70.000

Casa indipendente in vendita

Mombello Monferrato, Via Maestra

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 191 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 242.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La frazione di Casalino di Mombello Monferrato si trova lungo la Val Cerrina, all'interno di una naturale conca circondata da dolci colline e boschi. La proprietà risale ai primi decenni del secolo scorso, si affaccia lungo la strada maestra ed è composta da due fabbricati all'interno di un cortile privato di circa 220 mq recintato. Il primo immobile è una struttura in cemento armato composta da un ampio porticato, sovrastato dall'ex fienile ed entrambe le aperture si affacciano all'interno della proprietà. La parte abitativa è disposta su tre piani e al pian terreno troviamo a sinistra il salotto dotato di camino e la cantina, con un'uscita sul vicolo adiacente alla proprietà. Salendo al primo piano sono presenti tre camere da letto matrimoniali di cui le due principali hanno l'affaccio sul cortile e sulla vallata, mentre l'altra sul vicolo. Sempre al piano troviamo l'unico bagno finestrato presente e, dopo un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

