



Rif.: 61263062

€ 35.000

Negozio in vendita

Casale Monferrato, Via Guglielmo Massaia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 1.200



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 289.28 kW h/m² anno

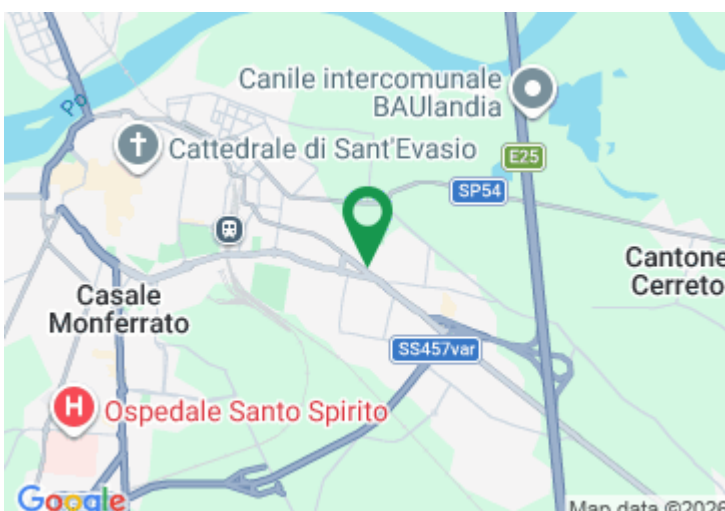
EP globale rinnovabile: 125.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Cardinal Massaia, in posizione periferica del territorio di Casale Monferrato, proponiamo immobile posto al piano terra, attualmente accatastato e utilizzato come locale commerciale, con possibilità di trasformazione in unità abitativa, previa verifica dei requisiti e degli adempimenti urbanistici necessari. L'immobile presenta una distribuzione interna composta da quattro camere/ambienti, oltre a un doppio servizio, costituito da un bagno padronale e un bagno di servizio. Completa la proprietà una cantina privata, utile come spazio accessorio e di deposito. La soluzione, grazie alla disposizione degli ambienti e alla possibilità di valutare il cambio di destinazione d'uso, si presta a diverse esigenze, sia come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

