



Rif.: 61232408

€ 25.000

Trilocale in vendita

Mirabello Monferrato, Piazza della Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.57 kW h/m² anno

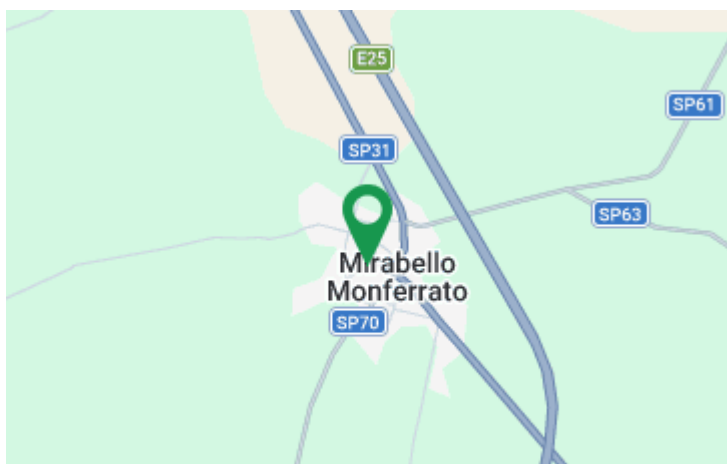
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Attualmente l'appartamento è affittato fino a febbraio 2028. Mirabello Monferrato è un piccolo paese a circa 15 minuti da Casale Monferrato, da Alessandria e da Valenza e sono presenti non solo alcuni esercizi commerciali di prossimità, ma anche un ambulatorio sanitario, la Posta e la Banca oltre che le scuole materna e primaria. L'appartamento si trova in un piccolo condominio di quattro unità ed è privo di amministratore, al piano rialzato e con doppio affaccio. L'ingresso avviene direttamente nell'ampio soggiorno, il quale si affaccia sulla piazza principale, da cui abbiamo a destra un cucinino non abitabile dotato di una piccola finestra a compasso. Sempre dal soggiorno si accede alla prima camera da letto matrimoniale, la cui finestra affaccia sul cortile condominiale mentre, l'altra dopo un breve disimpegno, ha due finestre che danno su Piazza della Libertà. Infine abbiamo un piccolo ripostiglio e bagno cieco dotato di vasca. È presente un cortile condominiale ad uso comune. Il riscaldamento è autonomo a metano e gli impianti sono in condizioni discrete. I serramenti sono in legno con il vetro singolo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

