



Rif.: 61230645

€ 370.000

Bifamiliare in vendita

Frassineto Po

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 138.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La villa bifamiliare si trova a 10 minuti a piedi dal centro di Frassineto Po, in posizione comoda per raggiungere anche Casale Monferrato, ad appena 10 minuti di auto. La proprietà è stata costruita negli anni '70 e le due unità immobiliari sono disposte sui due piani, entrambe con ingresso indipendente. L'appartamento al piano terra è stato ristrutturato completamente negli anni 2000 e dispone di un grande salone di circa 60 mq. La cucina è abitabile e ha un'uscita sul cortile. Le camere da letto sono due, di cui una matrimoniale, e il bagno è con la doccia. L'unità del piano terra è completata da un locale caldaia, dove si trova il termocamino a pellet, e un locale ripostiglio. Il piano superiore, è collegato a quello del piano inferiore da un piccolo disimpegno, ma ha già anche un accesso indipendente direttamente dal cortile. La cucina è abitabile e dispone di uscita sul balcone, così come il soggiorno, che ha

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

