



Rif.: 61192319

€ 350 / mese

Negoziò in affitto

Mirabello Monferrato, Piazza Della Libertà

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 40 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negoziò |
| Spese Annuè: | € 240 |

Classe energetica: **C**

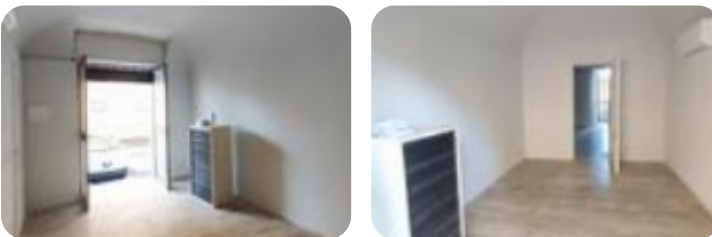
EP globale non rinnovabile: 480.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.61 kW h/m² anno

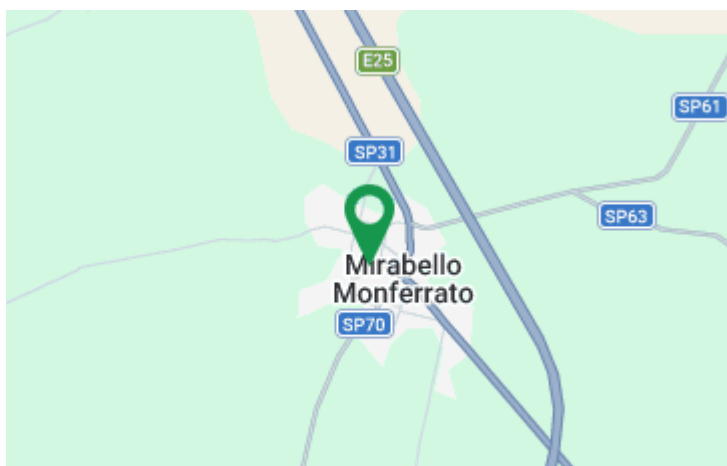
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il locale commerciale è posto nella piazza centrale del paese e dispone di una vetrina con porta d'accesso. In prossimità del locale sono presenti numerosi parcheggi pubblici. Di circa 40 mq, l'immobile è suddiviso in due ampi locali e dispone di un bagno privato. Un secondo accesso sul retro all'interno di un cortile privato, può essere utile per le operazioni di carico e scarico. Il negoziò è stato recentemente ristrutturato e dispone del certificato di conformità dell'impianto elettrico. Il riscaldamento e il raffreddamento avviene per mezzo di pompe di calore ad aria. I serramenti sono in alluminio con il vetro singolo. La serranda è sollevabile elettricamente.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

