



Rif.: 61172761

↓ € 1.600.000

€ 16.000.000 (-90%)

Attività in vendita

Ponzano Monferrato, Azienda Vitivinicola Via alle Fontane

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 1.306 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 499.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La Cascina Gaveita, incastonata in una conca e circondata da circa 15.200 mq di vigneti, si trova sui piedi del Sacro Monte di Crea, Patrimonio Mondiale dell'UNESCO. Da decenni i suoi vigneti producono uve e vini pluripremiati. Le sue origini storiche sono già attestata già nel 1703 da una cartografia di G. B. Scapitta, mentre la parte più antica risalente alla metà del Settecento, probabilmente nata come piccola residenza di campagna. Quella più recente è stata ampliata negli anni '30 del Novecento, affiancandosi alla struttura originaria. Gli Spazi della Cascina La parte abitativa più recente al piano terra include due ampi locali con caminetto, usati come cucina e segreteria aziendale, oltre a centrale termica e bagno di servizio. Il piano superiore ospita tre camere matrimoniali con bagno privato e una singola. L'ala più antica presenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

