

Rif.: 61169559

**€ 58.000**

### Trilocale in vendita

Casale Monferrato, Via Sergio Oliaro

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 72 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 1.800

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 132.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 85.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

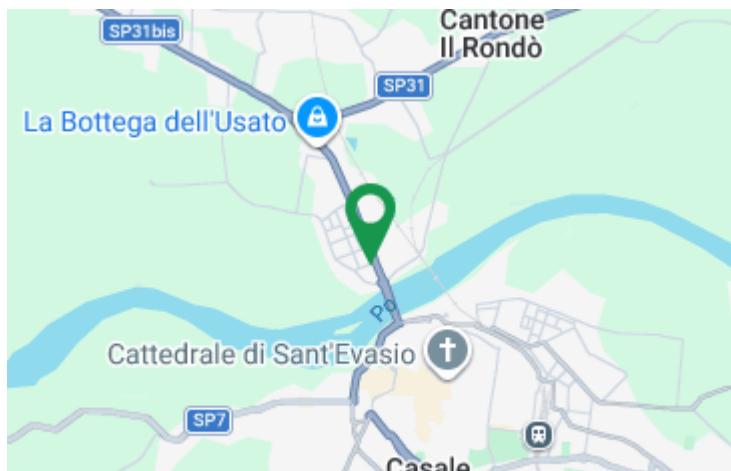
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



L'immobile si trova a Casale Monferrato, in zona Oltreponte. L'appartamento è ubicato al secondo piano di un condominio con l'ascensore. Situato in posizione strategica, a due passi dal centro città, l'alloggio gode di ampio ingresso con la possibilità di fare un piccolo studio. In seguito è presente la cucina con la sala da pranzo ed il soggiorno con l'uscita sul balcone di ampie dimensioni. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali, di cui una di queste con l'accesso al secondo balcone. Va ad ultimare la proprietà la cantina. Il riscaldamento è centralizzato con la termovalvola. I camini sono con il

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

