



Rif.: 61168349

€ 60.000

Casa semindipendente in vendita

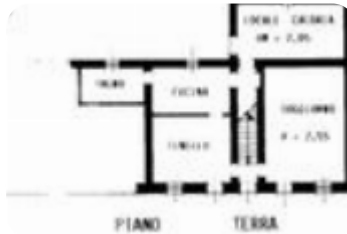
Motta De' Conti, Via Vercelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 566 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 214.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹


Libero su tre lati l'immobile si trova al centro del paese di Motta de' Conti, punto strategico sia per chi proviene dal vercellese sia dalla valle Lomellina. L'abitazione ha un doppio ingresso sia carraio sia pedonale che immettono all'ampio cortile sul fronte della casa di circa 540 mq, dove troviamo anche una tettoia parzialmente chiusa, un magazzino e l'ex fienile. La parte abitativa si compone al piano terra a destra da un ampio salone, abbellito da un caminetto a legna, mentre sul lato opposto abbiamo un tinello, con accesso diretto alla cucina. Di seguito abbiamo a destra il locale caldaia, utilizzabile anche come lavanderia, dotato di accesso diretto al secondo cortile interno di circa 220 mq. Sempre sullo stesso piano troviamo un ampio bagno dotato di doccia. Salendo al primo piano abbiamo due ampie camere da letto con affaccio sul cortile grande e un altro locale di generose dimensioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

