



Rif.: 61121934

€ 195.000

Casa indipendente in vendita

Pontestura, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 281.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova a Pontestura, un paese di collina situato in posizione strategica a pochi km da Casale Monferrato e a circa un'ora da Torino. All'interno del paese possiamo trovare ogni tipo di servizio, come il bar del paese situato in posizione centrale, la farmacia e la fermata dell'autobus, oltre che le scuole elementari e medie. La casa è completamente indipendente su tutti e quattro i lati e gode di un cortile privato con giardino di circa 1.500 mq. La parte abitativa è disposta su un unico piano. All'ingresso è presente il corridoio che collega i vari ambienti, dove troviamo la cucina abitabile con uscita sul terrazzo di circa 15 mq, ideale per pranzi e cene all'aperto. È presente un'ampia sala da pranzo. Il soggiorno ha il camino funzionante. Le camere da letto sono tre, di cui due matrimoniali ed una singola. Completa la parte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

