



Rif.: 61120298

€ 30.000

Casa indipendente in vendita

Ottiglio, Via Castello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 534.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa si trova ad Ottiglio, paese tra le colline del Monferrato a dieci minuti da Moncalvo. Questa proprietà si sviluppa interamente su un unico piano abitativo, garantendo la massima comodità, ed è accessibile da un comodo terrazzo di circa 15 mq. Appena varcata la soglia, l'ampio corridoio distribuisce in modo ottimale tutti gli ambienti. La zona giorno è il cuore della casa: vanta una cucina abitabile e un soggiorno generoso. Le due camere da letto matrimoniali offrono spazio e comfort. Il bagno, finestrato, è completo di una comoda vasca. Un balcone continuo percorre l'intera facciata che affaccia sulla strada, offrendo un piacevole sfogo esterno e l'accesso diretto sia dalla zona giorno che dalle camere da letto. La scala interna collega l'abitazione al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

