



Rif.: 61073304

€ 195.000

Casa indipendente in vendita

Motta De' Conti, Via Torino - Mantie

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 182.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La casa indipendente è immersa nella campagna di Mantie, frazione di Motta de' Conti, a circa 20 minuti di macchina da Mortara, Casale Monferrato e Vercelli. La proprietà dispone di cortile privato di circa 900mq, accessibile tramite il cancello automatico. La casa è disposta su due piani. Subito all'ingresso troviamo un salone di oltre 50mq con ampie finestre, che donano luce all'ambiente. La cucina è abitabile e dispone di camino a legna. Due salotti e uno studio completano la zona giorno del piano terra. Sono inoltre presenti due bagni, entrambi con doccia, collegati da un comodo antibagno comune. Sempre al piano terra, accessibile anche dall'esterno si trova una grande taverna, ideale per feste con gli amici. Al piano superiore si trova invece la zona notte, composta da quattro camere da letto matrimoniali e da una cameretta con cabina armadio. Completano il piano due bagni con vasca. Esternamente sono presenti dei rustici, uno dei quali utilizzato come taverna e dotato di forno a legna e forno per la pizza. Nell'altro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

