



Rif.: 61066647

€ 110.000

Casa semindipendente in vendita
Morano Sul Po, Via Delle Scuole - Due Sture

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 66.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova a due Sture, piccola frazione di Morano Sul Po, ideale per coloro che cercano tranquillità, situato a pochi km da Vercelli e da Casale Monferrato. La casa si dispone su due piani ed è stata ristrutturata nel 2010, provvedendo al rifacimento del tetto e dell'impianto idraulico e installando la caldaia a condensazione. All'ingresso troviamo la zona giorno composta da un'ampia cucina abitabile in muratura con l'uscita sul cortile privato. Sul retro è presente anche una stufa a pellet. La camera da letto è matrimoniale. Il soggiorno è di ampie dimensioni ed ha il camino funzionante. Il bagno ha la doccia. La scala interna porta al piano superiore che dispone di due camere da letto, una matrimoniale di grandi dimensioni, molto luminosa e con doppio affaccio ed una singola. Va ad ultimare il piano il bagno di recente ristrutturazione con doccia e vasca. È presente al secondo piano la mansarda abitabile composta da due stanze attualmente al grezzo, con la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

