



Rif.: 61061577

**€ 90.000**

## Trilocale in vendita

Casale Monferrato, Via Bligny

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 196.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 57.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile si trova in Corso Valentino, posizione centrale di Casale Monferrato. Nelle vicinanze sono presenti ogni tipo di comodità e servizi, come la farmacia, il tabaccaio e vari ristoranti. L'appartamento è libero su tre lati ed è di 100 mq. Si trova all'ultimo piano di una palazzina di sei piani fuori terra. Al suo interno è presente l'ascensore. Inoltre il complesso gode di giardino condominiale. Davanti al palazzo è presente una piazza in tal maniera da avere la comodità di parcheggio. All'ingresso troviamo il disimpegno che collega i vari ambienti, il tinello con la sala da pranzo e uscita sul balcone, il bagno con doccia ristrutturato nel 2010, un ampio soggiorno con accesso al balcone e due camere da letto, una matrimoniale ed una singola. I lavori eseguiti all'interno dell'immobile sono i seguenti: Sostituzione dei serramenti, in pvc con il doppio vetro. Sostituzione zanzariere e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

